

Nachtrag Nr. 1 zum Verkaufsprospekt zum geschlossenen inländischen Publikums-Alternativen
Investmentfonds AVOLO Aviation GmbH & Co. Geschlossene Investment KG



AVOLO Aviation GmbH & Co. Geschlossene Investment KG
CFB Invest Flugzeuginvestment 1 – Emirates Boeing 777-300ER

Nachtrag Nr. 1

Nachtrag Nr. 1 nach § 316 Abs. 5 Kapitalanlagegesetz (KAGB) der Commerz Real Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH vom 21. September 2015 zum bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 21. Oktober 2014 betreffend das öffentliche Angebot von Treuhandkommanditanteilen an dem geschlossenen inländischen Publikums-Alternativen Investmentfonds (AIF) AVOLO Aviation GmbH & Co. Geschlossene Investment KG.

Dieser Nachtrag Nr. 1 wird im Zeitpunkt seiner Veröffentlichung Bestandteil des Verkaufsprospektes vom 21. Oktober 2014, der mit Ausnahme der im Nachtrag Nr. 1 aufgeführten Änderungen seine Gültigkeit behält.

Widerrufsrecht

Nach § 305 Abs. 8 KAGB können Anleger, die vor der Veröffentlichung des Nachtrags Nr. 1 zum Verkaufsprospekt eine auf den Erwerb eines Anteils gerichtete Willenserklärung abgegeben haben, diese innerhalb einer Frist von zwei Werktagen nach Veröffentlichung des Nachtrags Nr. 1 widerrufen, sofern noch keine Erfüllung eingetreten ist. Der Widerruf muss keine Begründung enthalten und ist in Textform gegenüber der Commerz Real AG, Investoren- und Anlegermanagement (IAM), Friedrichstraße 25, 65185 Wiesbaden oder per Telefax: +49 611 7105-5186 oder per E-Mail an: cfb-invest@commerzreal.com zu erklären; zur Fristwahrung genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Auf die Rechtsfolgen des Widerrufs ist § 357a des Bürgerlichen Gesetzbuchs entsprechend anzuwenden.

Hiervon unberührt bleibt das den Anlegern auf der Beitrittsvereinbarung beschriebene Widerrufsrecht.

Die Commerz Real Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH gibt als Kapitalverwaltungsgesellschaft des geschlossenen inländischen Publikums-AIF AVOLO Aviation GmbH & Co. Geschlossene Investment KG folgende Veränderungen im Hinblick auf den bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 21. Oktober 2014 bekannt:

1. Änderungen in der Geschäftsführung der Commerz Real Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, der ADRUGA Verwaltungs GmbH und der Commerz Real Fonds Beteiligungsgesellschaft mbH

Herr Jörg Thomsen ist aus der Geschäftsführung der Commerz Real Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH (Kapitalverwaltungsgesellschaft) ausgeschieden. Er ist zudem aus der Geschäftsführung der ADRUGA Verwaltungs GmbH (geschäftsführende Kommanditistin) und der Commerz Real Fonds Beteiligungsgesellschaft mbH (Platzierungsgarantin) ausgeschieden.

Herr Marco Roscheda, wohnhaft in Baesweiler und Bereichsleiter der Commerz Real AG (CR), hat Frau Marinela Bilic-Nosic in der Geschäftsführung der Commerz Real Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH abgelöst und verantwortet seitdem innerhalb der Kapitalverwaltungsgesellschaft den Bereich Risikomanagement.

Aus den vorstehenden personellen Veränderungen ergeben sich die nachfolgenden Änderungen im Verkaufsprospekt:

Kapitel 2, Abschnitt 2.7: Geschäftsführung (Seite 14)

Der zweite Satz dieses Abschnitts wird durch die folgende Formulierung ersetzt: „Dabei wird die Komplementärin durch ihre Geschäftsführer, Herrn Felah al Nakash und Herrn Dr. Matthias Delcker, und die geschäftsführende Kommanditistin durch ihren Geschäftsführer, Herrn Heiko Szczodrowski, vertreten.“

Kapitel 3, Abschnitt 3.2: Geschäftsführung (Seite 15 f.)

Die Formulierung des gesamten Abschnitts wird ersetzt durch: „Die KVG wird vertreten durch zwei Geschäftsführer gemeinsam oder durch einen Geschäftsführer gemeinsam mit einem Prokuristen oder gemeinsam durch zwei Prokuristen. Mitglieder der Geschäftsführung der KVG sind Herr Heiko Szczodrowski und Herr Marco Roscheda. Die Geschäftsführer sind geschäftsansässig Mercedesstraße 6, 40470 Düsseldorf und zugleich Mitarbeiter der Commerz Real AG. Zwischen den Geschäftsführern besteht die folgende wesentliche Funktions- und Aufgabentrennung: Herr Marco Roscheda ist für den Bereich Risikomanagement verantwortlich, Herr Heiko Szczodrowski leitet verantwortlich das Portfoliomanagement einschließlich der Konzeption und des Vertriebs.“

Der Geschäftsführer Heiko Szczodrowski ist zugleich Geschäftsführer der geschäftsführenden Kommanditistin der Investmentgesellschaft sowie Geschäftsführer der Platzierungsgarantin Commerz Real Fonds Beteiligungsgesellschaft mbH (vgl. „Platzierungsgarantievertrag“, Seite 47). Daneben werden von den Geschäftsführern außerhalb der KVG keine Hauptfunktionen ausgeübt, die für die KVG von Bedeutung sind.“

Kapitel 7: Angaben zu möglichen Interessenkonflikten (Seite 22 f.)

Der zweite Satz des zweiten Absatzes dieses Kapitels wird durch die folgende Formulierung ersetzt: „Der Geschäftsführer der Komplementärin, Herr Felah al Nakash, der Geschäftsführer der geschäftsführenden Kommanditistin, Herr Heiko Szczodrowski, sowie die Geschäftsführer der Treuhandkommanditistin, Herr Michael Becker und Herr Uwe-Michael Hennemann, sind zugleich Mitarbeiter der CR.“

Die Formulierung des dritten Satzes im dritten Absatz wird ersetzt durch: „Geschäftsführer der CFB ist u. a. Herr Heiko Szczodrowski, der zugleich Geschäftsführer der geschäftsführenden Kommanditistin und der KVG und Mitarbeiter der CR ist.“

Der zweite Satz des vierten Absatzes dieses Kapitels wird durch die folgende Formulierung ersetzt: „Die Mitglieder der Geschäftsführung, Herr Marco Roscheda und Herr Heiko Szczodrowski, sind zugleich Mitarbeiter der CR.“

Kapitel 19: Angaben zu den Partnern (Seite 80 ff.)

Abschnitt „Geschäftsführende Kommanditistin der Investmentgesellschaft“

Die Angabe der Geschäftsführung wird wie folgt ersetzt: „Heiko Szczodrowski, Bad Nauheim“

Abschnitt „Kapitalverwaltungsgesellschaft“

Die Angabe der Geschäftsführung wird wie folgt ersetzt: „Marco Roscheda, Baesweiler
Heiko Szczodrowski, Bad Nauheim“

Abschnitt „Platzierungsgarantin“

Die Angabe der Geschäftsführung wird wie folgt ersetzt: „Rolf-Dieter Müller, Ratingen
Heiko Szczodrowski, Bad Nauheim“

2. Verlängerung der Laufzeit der Eigenkapitalzwischenfinanzierung

Der Darlehensvertrag der AVOLO Aviation GmbH & Co. Geschlossene Investment KG zur anteiligen Finanzierung des Kaufpreises des Vermögensgegenstandes bis zur vollständigen Einzahlung des Eigenkapitals wird mit der Commerzbank AG aufgrund des erwarteten längeren Platzierungsverlaufs bis zum 30.04.2016 verlängert. Daraus ergibt sich die nachfolgende Änderung im Verkaufsprospekt:

Kapitel 11, Abschnitt 11.1: Darlehensvertrag Eigenkapitalzwischenfinanzierung (Seite 48)

Der zweite Satz des zweiten Absatzes dieses Abschnitts wird durch die folgende Formulierung ersetzt: „Die Laufzeit des Kreditrahmens ist derzeit bis zum 31.12.2015 befristet und wird mit der Commerzbank AG bis zum 30.04.2016 verlängert.“

Der Nachtrag Nr. 1 kann neben den weiteren Verkaufsunterlagen jederzeit schriftlich bei der Commerz Real Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Mercedesstraße 6, 40470 Düsseldorf oder fernmündlich unter der Telefonnummer +49 211 7708-2200 oder per E-Mail unter cfb-invest@commerzreal.com angefordert werden und wird daraufhin kostenlos und auf Wunsch des Anlegers entweder in Papierform oder als pdf-Datei per E-Mail bereitgestellt. Zudem wird der Nachtrag Nr. 1 mit den weiteren Verkaufsunterlagen auch auf der Internetseite <http://cfb-invest.com/aktuelle-investments/flugzeuginvestment-1> zum kostenlosen Abruf bereitgestellt.

Datum des Nachtrags Nr. 1: 21. September 2015

Commerz Real Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH



Heiko Szczodrowski
(Geschäftsführer)



Marco Roscheda
(Geschäftsführer)

AVOLO Aviation GmbH & Co. Geschlossene Investment KG

Geigersbergstraße 37
76227 Karlsruhe

Kapitalverwaltungsgesellschaft:

Commerz Real Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

COMMERZ REAL 
Commerzbank Gruppe

Mercedesstraße 6
40470 Düsseldorf

Telefon +49 211 7708-2200
Telefax +49 211 7708-3300

cfb-invest@commerzreal.com
www.cfb-invest.com